



# ELEKTRONISCHER BRIEF

---

E-Mail: [bauleitplanung@selters-ww.de](mailto:bauleitplanung@selters-ww.de)

Verbandsgemeindeverwaltung  
Selters  
Fachbereich 2  
Am Saynbach 5 - 7  
56242 Selters

Bahnhofstraße 32  
56410 Montabaur  
Telefon 02602 9228-0  
Telefax 02602 9228-1800  
[dlr-ww-oe@dlr.rlp.de](mailto:dlr-ww-oe@dlr.rlp.de)  
[www.dlr-westerwald-osteifel.rlp.de](http://www.dlr-westerwald-osteifel.rlp.de)

24. Juli 2024

**Mein Aktenzeichen** GA08\_910  
Bitte immer angeben!

**Ihr Schreiben vom**

**Ansprechpartner/-in / E-Mail**  
Michael Kien  
[michael.kien@dlr.rlp.de](mailto:michael.kien@dlr.rlp.de)

**Telefon**  
02602 92281327

## **Bauleitplanung** der Ortsgemeinde Herschbach

### Aufstellung des Bebauungsplans "Auf der Schütz"

Frühzeitige Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs.1 BauGB

Sehr geehrte Damen und Herren,

vorbehaltlich der Kenntnis der für Kompensations-Maßnahme/n ggf. noch festzusetzenden externen Fläche/n bestehen aus fachbehördlicher Sicht zum jetzigen Zeitpunkt keine grundlegenden Bedenken.

In diesem Zusammenhang weisen wir bereits jetzt auf §15 (3) BNatSchG iVm §7 LNatSchG hin. Demgemäß sind zur Vermeidung der Inanspruchnahme zusätzlicher landwirtschaftlicher Flächen für Kompensationsmaßnahmen die Möglichkeiten und Chancen der „produktions-integrierten Kompensation“ (P-I-K) **vorrangig** zu prüfen.

Wir empfehlen deshalb die möglichst frühzeitige Information und Einbindung der/des betroffenen landwirtschaftlichen Betriebe/s.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag

gez. Michael Kien