



Struktur- und Genehmigungsdirektion Nord  
Postfach 1227 | 56402 Montabaur

**Verbandsgemeindeverwaltung  
Selters  
Am Saynbach 5-7  
56242 Selters**

1.1.	1.2.	<del>3.</del>	4.	Bgm.
Verbandsgemeindeverwaltung 56242 Selters/Mw.				
Eingang: 26. Aug. 2022				
+	b. R.	VvL.	z. d. A.	

**REGIONALSTELLE  
WASSERWIRTSCHAFT,  
ABFALLWIRTSCHAFT,  
BODENSCHUTZ**

Kirchstraße 45  
56410 Montabaur  
Telefon 02602 152-0  
Telefax 02602 152-4100  
Poststelle@sgdnord.rlp.de  
www.sgd nord.rlp.de

24.08.2022

**Mein Aktenzeichen**  
Az. 33-1/00/27.17  
Bitte immer angeben!

**Ihr Schreiben vom**  
20.07.2022  
IV 15/610-13

**Ansprechpartner(in)/ E-Mail**  
Thomas Meuer  
Thomas.Meuer@sgdnord.rlp.de

**Telefon/Fax**  
02602 152-4132  
0261 120-884132

**Aufstellung des Bebauungsplanes „Eichelgarten“ der Ortsgemeinde Weidenhahn;  
Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 13  
Abs. 2 in Verbindung mit § 4a Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB)**

Sehr geehrte Damen und Herren,

zum o.g. Bauleitverfahren haben wir mehrere Stellungnahmen, zuletzt mit dem Schreiben vom 13.10.2021 abgegeben. Die Stellungnahmen behalten weiterhin ihre Gültigkeit. Ergänzend weise ich auf Folgendes hin:

Das anfallende Niederschlagswasser soll in einem Regenrückhaltebecken gepuffert und gedrosselt dem „Steinchesbach“ zugeführt werden. Diese Art der Niederschlagswasser-Bewirtschaftung entspricht den Vorgaben des § 55 Abs. 2 WHG. Ein Erlaubnis Antrag wurde ausweislich der Angaben im Bebauungsplan bereits bei der Kreisverwaltung gestellt. Die Auflagen des zu erteilenden Bescheids sind zu beachten.

Das anfallende Schmutzwasser wird der Gruppenkläranlage Selters zugeführt. Diese wird derzeit im Zuge des Anschlusses der Teichkläranlage Hartenfels optimiert, so dass eine ausreichende Leistungsfähigkeit sichergestellt ist. Die beiden bestehenden

1/2

**Kernarbeitszeiten**  
09.00-12.00 Uhr  
14.00-15.30 Uhr  
Freitag: 09.00-13.00 Uhr

**Verkehrsanbindung**  
ICE-Bahnhof Montabaur  
Linien 460, 462, 480, 481  
Haltestelle Konrad-Adenauer-Platz

**Parkmöglichkeiten**  
hinter dem Dienstgebäude  
(bitte an der Schranke klingeln), Kirchstraße,  
Parkplatz „Kalbswiese“ an der Fröschpfortstraße

Für eine formgebundene, rechtsverbindliche, elektronische Kommunikation nutzen Sie bitte die virtuelle Poststelle der SGD Nord. Unter [www.sgd nord.rlp.de](http://www.sgd nord.rlp.de) erhalten Sie Hinweise zu deren Nutzung.



Regenüberläufe haben ausweislich der hier vorliegenden Schmutzfrachtberechnung noch ausreichende Reserven, jedoch sollte, sofern weitere Neubaugebiete geplant sind, eine Überprüfung des Drosselabflusses aus dem Regenüberlaufbecken Weidenhahn-Ewighausen erfolgen.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

(Thomas Meier)